



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ  
ΤΗ 16 ΜΑΡΤΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
165

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίας Τριάδος (Θεσσαλονίκης). .... 1

##### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περί έγκρίσεως της από 2.12.1978 εκθέσεως καθορισμού όριων οικισμού Μουζακίων Ιωαννίνων. .... 2

##### ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Διορθώσεις σφαλμάτων στην 8427/φ. 4815/18.4.1978 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου. .... 3

#### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

##### ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Περί τροποποιήσεως του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίας Τριάδος (Θεσσαλονίκης). .... (1)

#### Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντες υπόψη, τας διατάξεις του από 17 'Ιουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.», ως μεταγενεστέρως τροποποιήθηκαν και συνεπληρώθησαν και ειδικώτερον των άρθρων 3,9 και 70 αυτού, και ιδόντες την υπό αριθ. ΕΔ2/α/04/59/Φ.Θ.2.1.1/29.3.1978 κοινήν απόφασιν του Πρωθυπουργού και του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων «περί μεταβιβάσεως αρμοδιοτήτων του 'Υπουργού Δημοσίων Έργων εις τον 'Υφυπουργόν του αυτού 'Υπουργείου» (Φ.Ε.Κ. 282/Β), τας υπό αριθ. 23/1977, 27/1977 και 39/1977 πράξεις του Κοινοτικού Συμβουλίου 'Αγίας

Τριάδος (Θεσσαλονίκης), τας υπό αριθ. 421/1978 και 757/1978 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων (Τμήμα Οικισμού), ως και την υπό αριθ. 61/1979 γνωμοδότησιν του Συμβουλίου της 'Επικρατείας, προτάσει του επί των Δημοσίων Έργων 'Υφυπουργού, άπεφασίσαμεν :

Άρθρον 1.

Έγκρίνεται ή τροποποίησις του ρυμοτομικού σχεδίου 'Αγίας Τριάδος (Θεσσαλονίκης) κατά τὰ υπό αριθ. 41,42 και 44 οίκοδομικά τετράγωνα : α) δι' έγκρίσεως πεζοδρόμου εντός του υπό αριθ. 44 οίκοδομικού τετραγώνου και β) δια καταργήσεως τμήματος του ως άνω οίκοδομικού τετραγώνου και των Ο.Τ. 43 και 45 και μετατροπής του ενιαίου τούτου χώρου εις χώρον Τουριστικών εγκαταστάσεων, ως έμφαίνεται εις το υπό του Γενικού Διευθυντού Οικισμού τεθεωρημένον διά της υπό αριθ. Γ. 3312/1979 πράξεως αυτού σχετικόν πρωτότυπον διάγραμμα υπό κλίμακα 1 : 500, του όποιου συνοπτικόν αντίτυπον δημοσιεύεται μετά του παρόντος.

Άρθρον 2.

Κατά το πρόσωπον των οίκοπέδων, ώκοδομημένων ή μή, των κειμένων εντός των υπό αριθ. 41 και 42 οίκοδομικών τετραγώνων τροποποιείται το προβλεπόμενον υπό του έγκειμένου ρυμοτομικού σχεδίου προκήπιον δια παραλλήλου μετατοπίσεως αυτού, του πλάτους παραμένοντος πέντε (5) μέτρα, ως έμφαίνεται εις το έν άρθρω 1 του παρόντος μνημονευόμενον διάγραμμα.

Εις τον αυτόν επί των Δημοσίων Έργων 'Υφυπουργόν, ανατίθεμεν την δημοσίευσιν και εκτέλεσιν του παρόντος Διατάγματος.

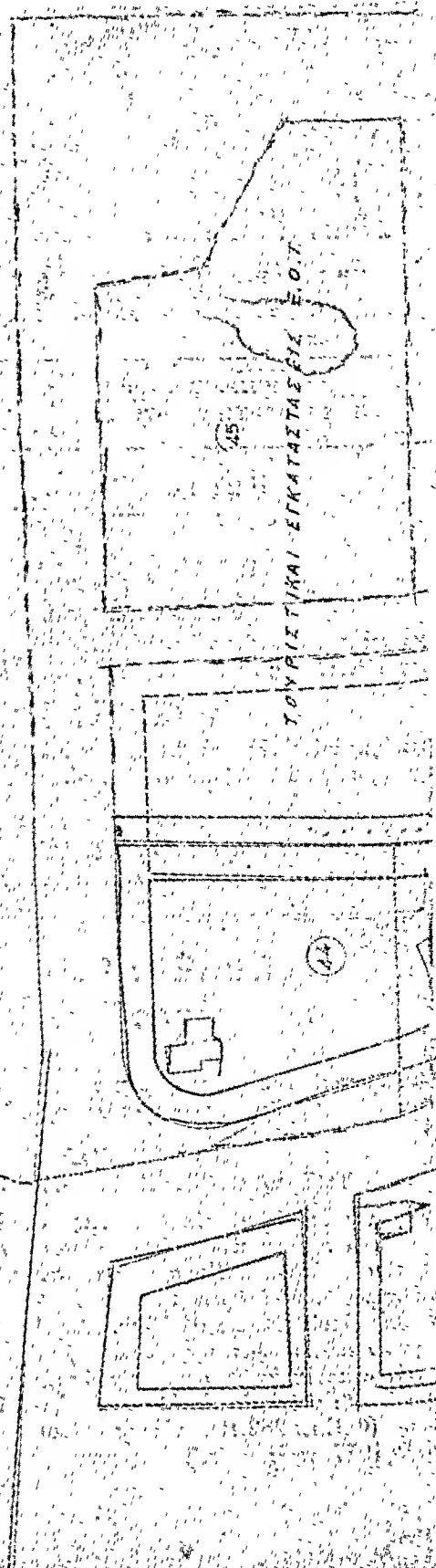
Εν Αθήναις τη 13 Φεβρουαρίου 1979

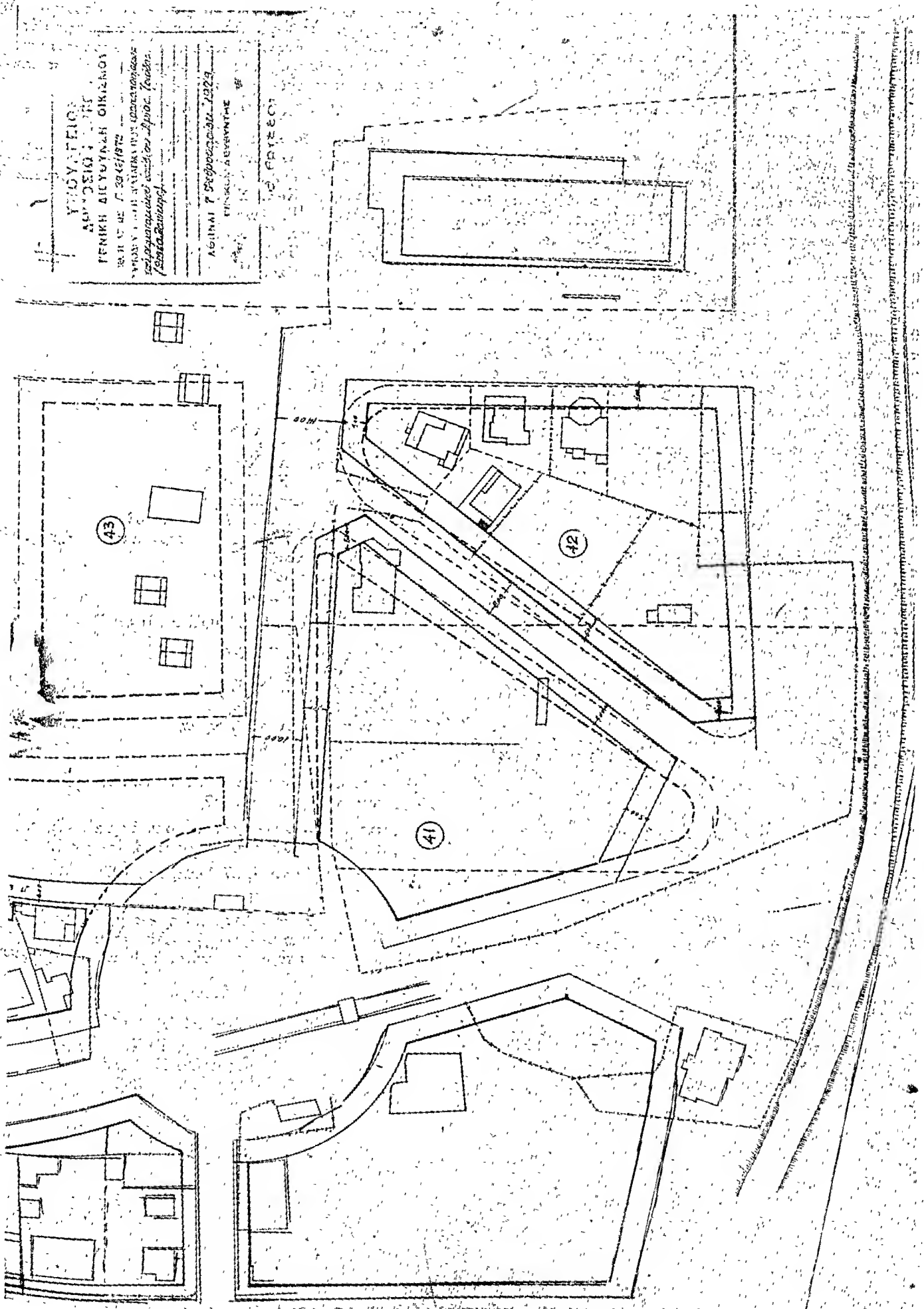
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ  
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

Ο 'ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ  
ΣΤΕΦΑΝΟΣ ΜΑΝΟΣ

ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ (Αγία Τριάδα)

ΚΛΙΜΑΞ 1:500





## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΥ 2103/1154

(2)

Περί έγκρίσεως της από 2.12.78 έκθεσεως καθορισμού όριων οικισμού Μουζακαίων Ίωαννίνων.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Της διατάξεις της αριθμ. 35400/6.12.1975 αποφάσεως του Υ/γού Δημ. Έργων «περί του τρόπου καθορισμού όριων οικισμών πρό του έτους 1923 στηρουμένων σχεδίων ρυμοτομίας» καθώς και της Ε. 22812/13.7.1977 (έγκ.37) διαταγής διευκρινιστικής της ανωτέρω αποφάσεως.

2. Την αριθμ. πρωτ. 6729/21.5.77 απόφασή μας με θέμα σύσταση έπιτροπής για τον καθορισμό όριων του οικισμού Μουζακαίων Ίωαννίνων.

3. Την 2.12.78 έκθεση και τοπογραφικό σκαρίφημα καθορισμού όριων οικισμού Μουζακαίων Ίωαννίνων που συντάχθηκε από την έν λόγω έπιτροπή και στα όποια περιγράφονται και αποτυπώνονται οι χαρακτηριστικές οικοδομές για τον καθορισμό των έν λόγω όριων.

4. Την αριθμ. πρωτ. 2/8.1.1979 αναφορά της Κοινότητας Μουζακαίων Ίωαννίνων που αναφέρει ότι κατά της υπόψη έκθεσεως κανένας δέν υπέβαλε ένσταση .

5. Την υπ' αριθμ. ΕΣ 1777/20.1.79 απόφαση Νομάρχου Ίωαννίνων περί άσκήσεως άρμοδιοτήτων με έντολή Νομάρχη και βλέποντας τη γνώμη του Περ. Συμβ. Δ.Ε.Ν.Ι. που διατυπώθηκε στην 2/30/1/79 πράξη του, έπειδή :

1. Τα όρια του οικισμού Μουζακαίων Ίωαννίνων, όπως τοποθετήθηκαν από την έπιτροπή και τα όρια περιγράφονται στην έν λόγω έκθεση, ανταποκρίνονται στις διατάξεις της ανωτέρω αποφάσεως (παρ. 1).

2. Κατά της υπόψη έκθεσεως καμία ένσταση δέν υποβλήθηκε, αποφασίζουμε :

Έγκρίνουμε την από 2.12.78 έκθεση καθορισμού όριων Κοινότητας Μουζακαίων Ίωαννίνων όπως συντάχθηκε από την έν λόγω έπιτροπή.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Έφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ίωάννινα, 12 Φεβρουαρίου 1979

Με έντολή Νομάρχη  
Ο Διευθυντής ΤΥΝΙ  
Κ. ΒΗΧΑΣ

## ΕΚΘΕΣΗ

Καθορισμού όριων Κοινότητας Μουζακαίων Ίωαννίνων.  
Οί :

α) Βέτσικου Μαρία Αρχ. μηχ/κός «έπί συμβάσει» της Δ.Τ.Υ.Ν.Ι.

β) Κιτσάκης Βασίλης έργοδηγός «έπί 6ωβ» της Δ.Τ.Υ.Ν.Ι.

γ) Κλέαρχος Τσιγκροές Πρόεδρος Κοιν. Μουζακαίων οί όποιοι αποτελούμε έπιτροπή για τον καθορισμό του πρίν από τό 1923 οικισμού Μουζακαίων Ίωαννίνων βάσει της

Τ.Τ 6729/21.5.77 αποφάσεως του Νομάρχη και σύμφωνα με την Ε.35.400/6.12.75 απόφαση του Υπουργού Δημ. Έργων, συγκεντρωθήκαμε μετά πρόσκληση της Βέτσικου Μαρίας στην Κοινότητα Μουζακαίων και αποφασίσαμε όμόφωνα την όριοθέτηση της Κοινότητας άπ' τις παρακάτω χαρακτηριστικές οικοδομές και ιδιοκτησίες.

## Α'. ΟΙΚΙΣΜΟΣ ΜΟΥΖΑΚΑΙΩΝ

1. 3η έπαρ. όδo προς Χαροκόπι
2. Ρέμμα επί των διοικ. όριων Χαροκοπίου - Μουζακαίων
3. Ρέμμα των διοικ. όριων Χαροκοπίου - Μουζακαίων
4. Ίδιοκτησία Κων. Σιόντη
5. Ίδιοκτησία Γ. Τίνα
6. Ρέμμα ιδιοκτ. Γ. Τίνα
7. Ίδιοκτησία Ίωάννου Τίνα
8. Ίδιοκτησία Βασ. Παππά
9. Ρέμμα
10. Ρέμμα - θέση δένδρα
11. Θέση Γκορτσιά
12. Ίδιοκτησία Χριστοδ. Κοντού
13. Ίδιοκτησία Χριστοδ. Κοντού
14. Βρύση Πατατού
15. Ρέμμα - ιδιοκτησία Ανδρέα Χουλιάρα
16. Ίδιοκτησία Γ. Διαμάντη
17. Ρέμμα Διαμάντη
18. Ίδιοκτησία Κ. Χουλιάρα
19. Ίδιοκτησία Κ. Χουλιάρα
20. Ρέμμα - θέση Μπούφια
21. Γέφυρα (έπί της 3ης έπαρχ. όδοϋ)
22. Έκατόν πενήντα (150) μέτρα κατάντι της γεφύρας και επί του ρέμματος.
23. Αγροτικός δρόμος
24. Αγροτικός δρόμος

## Β'. ΣΥΝΟΙΚΙΣΜΟΣ ΚΥΠΑΡΙΣΣΙΑ

1. Θέση Παληογκορτσιά
2. Θέση Κρυονέρι
3. Ίδιοκτησία Κ. Τσιώτη
4. Θέση Καπνά
5. Ίδιοκτησία Αφών Καραλή
6. Βρύση Σαλαμέντρα
7. Θέση Ίορδάνη
8. Κοιν. όδoς ιδιοκτησία Σπυρ. Τσιώτη
9. Ίδιοκτησία Κ. Πιπεριά

Τα παραπάνω χαρακτηριστικά σημεία φαίνονται και στο τοπογραφικό διάγραμμα που σύνταξε ή έπιτροπή.

Ίωάννινα, 27 Νοεμβρίου 1978

Η Έπιτροπή

1. Μαρία Βέτσικου, Αρχ. Μηχ/κός με σύμβαση
2. Βασ. Κιτσάκης, έργοδηγός ΔΕ με 6ωβ.
3. Κλέαρχος Τσιγκροές, πρόεδρος Κοιν. Μουζακαίων

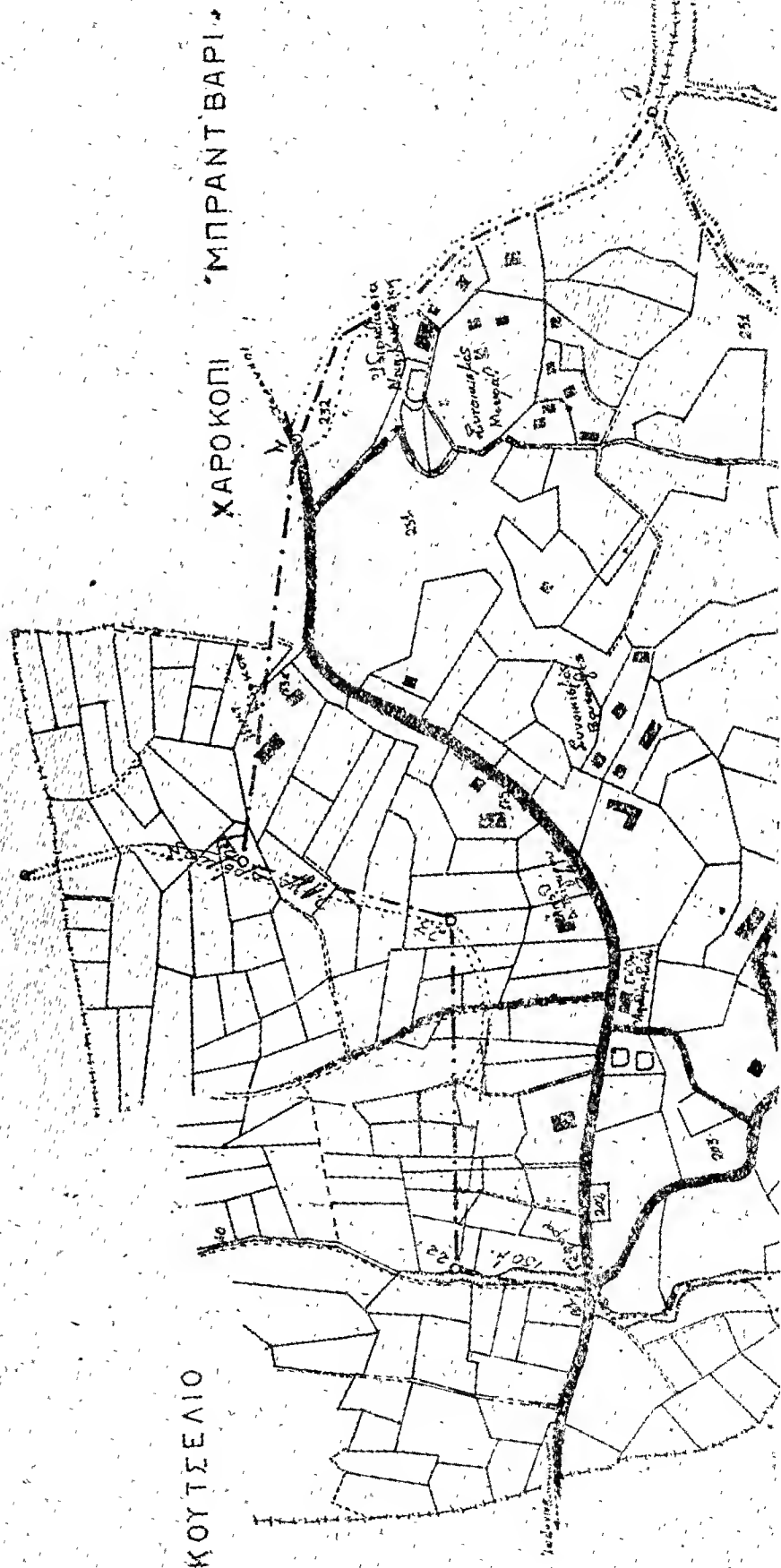
Έθωωρήθη

Ίωάννινα, 2 Δεκεμβρίου 1978

Ο Διευθυντής ΤΥΝΙ  
Κ. ΒΗΧΑΣ

Πολ. Μηχ. ΔΕ με 3ωβ.

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ  
Α' ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΟΥΖΑΚΑΙΩΝ







## ΔΙΟΡΘΩΣΕΙΣ ΣΦΑΛΜΑΤΩΝ

Αρ.Φ. 4493/Φ. 1815

(3)

Διορθώσεις σφαλμάτων στην 8427/Φ.1815/18.4.78 απόφαση του Νομάρχη Ηρακλείου.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη: Την υπ' αριθ. 8427/Φ.1815/18.4.1978 δημοιά μας «περί αναγκαστικής απαλλοτριώσεως ακινήτων έκτασεως μ<sup>2</sup> 8.763 για τη βελτίωση της βατότητας της επαρχιακής οδού Καβροχωρίου - Κεραμουτσίου - Καμαρίου για το τμήμα Π73 (χ.φ. 1 — 07,93) έως Τ57 (χ.φ. 3—93,84) Β' τμήμα αυτής, αποφασίζουμε:

Διορθώνουμε την 8427/Φ.1815/18.4.1978 απόφασή μας ως προς τα εξής σημεία:

α) Τα οικεία διαγράμματα και οι αντίστοιχοι κτηματολογικοί πίνακες έχουν συνταχθεί από τον Μηχανικό Εδάφηλο Κουκουριτάκη και έχουν θεωρηθεί από το Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ηρακλείου Γεώργιο Βέρροιο.

β) Δικαιώματα κυριότητας για την έκταση, που απαλλοτριώθηκε προβάλλουν οι:

1) Δημοσθένης Ιωάννου Σκουλάς.

2) Έμμαν. Σταύρου Ευλούρης κλπ.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηρακλείο, 27 Φεβρουαρίου 1979

Ο Νομάρχης και ά.α.  
ΕΜΜ. ΣΤΡΑΤΑΚΗΣ